



3 YEARS VISA

إقامة 3 سنوات

Eligibility: <ol style="list-style-type: none">The minimum property value is 750,000 .In case the property is mortgage, 50 % of property value or at least 750,000 to be paid to the bank. NOC letter in Arabic along with mortgage bank statement will require to proceed with visa application.husband and wife can Share in one property and the value of the property is one million AED or more . (marriage certificate attested required).	المؤهلات : <ol style="list-style-type: none">الحد الأدنى للعقار بقيمة 750,000 درهم .إذا كان العقار مرهون، يجب أن تكون نسبة 50% من قيمة العقار مدفوعة للبنك أو ما يعادل 750,000 درهم مع احضار لامانع من البنك لإجراء الإقامة على العقار وكشف حساب الرهن .يمكن للزوج والزوجة المشاركة في عقار واحد وأن تكون قيمة العقار مليون درهم أو أكثر (احضار صورة مصدقة من عقد الزواج).
Requirements : <ol style="list-style-type: none">title deed.passport.One personal photo .Current visa.Good Conduct Certificate from Dubai Police addressing Land department .Health Insurance . <p>- In case the property is mortgaged :</p> <ol style="list-style-type: none">From Bank : NOC letter in Arabic along with mortgage statement will require to proceed with visa application .from developer : Statement of payment + Hand over certificate / Completion certificate . <p>- National ID for (IRAN – PAKISTAN – IRAQ – LIBYA – AFGHANISTAN) .</p> <p>- marriage certificate attested from MOFA in Dubai and translated to Arabic/English .</p> <p>- POA will require in case the application will submit on behalf of the investor .</p>	المتطلبات : <ol style="list-style-type: none">ملكية العقار .جواز السفر .صورة شخصية .صورة التأشيرة الحالية / الإقامة .شهادة حسن سيررة وسلوك من شرطة دبي موجهة لادارة الاراضي والاملاك .التأمين الصحي . <p>- في حال رهن العقار :</p> <ol style="list-style-type: none">من البنك : شهادة لا مانع من اصدار اقامة على عقار من البنك بالغة العربية و كشف حساب الرهن .من المطور : كشف حساب الدفعات + رسالة استلام العقار / شهادة اكمال المشروع . <p>- الهوية الوطنية للدول (ايران – باكستان – العراق – ليبيا – افغانستان) .</p> <p>- صورة من عقد الزواج مصدقة من وزارة الخارجية بدبي و مترجمة (عربي/انجليزي) .</p> <p>- سيتم طلب وكالة في حالة تقديم الطلب نيابة عن المستثمر .</p>
Fees : <p>Total : 14,967 AED .</p> <p>Note : Only applicant allowed to get in the center .</p>	الرسوم : <p>الاجمالي : 14,967 درهم .</p> <p>ملاحظة : يرجى من صاحب الطلب الحضور فقط ولايسمح بالمراقبين .</p>