



<p>Admissibilité:</p> <ol style="list-style-type: none">1. La valeur minimale de la propriété est 750 000 aed.2. Dans le cas où la propriété est une hypothèque, 50 % de la valeur de la propriété ou au moins 750 000 aed à payer à la banque. La lettre du CNO en arabe ainsi que le relevé bancaire de l'hypothèque nécessiteront de procéder à la demande de visa.3. Le mari et la femme peuvent partager une propriété et la valeur de la propriété est d'un million d'AED ou plus (certificat de mariage attesté requis).	<p>المؤهلات:</p> <ol style="list-style-type: none">1. الحد الأدنى للعقار بقيمة 750 000 درهم .2. إذا كان العقار مرهون، يجب أن تكون نسبة 50% من قيمة العقار مدفوعة للبنك أو ما يعادل 750 000 درهم مع احضار المانع من البنك إجراء الإقامة على العقار وكشف حساب الرهن .3. يمكن للزوج والزوجة المشاركة في عقار واحد وأن تكون قيمة العقار مليون درهم أو أكثر (احضار صورة مصدقة من عقد الزواج) .
<p>Conditions:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Titre de propriété.2. Passeport.3. Une photo personnelle.4. Visa actuel.5. Certificat de bonne conduite de la police de Dubaï adressant au département des Terres.6. Assurance maladie. <ul style="list-style-type: none">- Dans le cas où le bien est hypothéqué:<ol style="list-style-type: none">1. De la banque: CNO lettre dans arabe avec hypothèque Déclaration devra procéder à la demande de visa.2. Du développeur: Relevé de paiement + Attestation de remise / Attestation d'achèvement.- carte d'identité nationale pour (IRAN - PAKISTAN - IRAK - LIBYE - AFGHANISTAN).- acte de mariage attesté par MOFA à Dubaï et traduit en Arabe Anglais.- POA exigera si la demande est soumise au nom de l'investisseur.	<p>المتطلبات :</p> <ol style="list-style-type: none">1. ملكية العقار .2. جواز السفر .3. صورة شخصية .4. صورة التأشيرة الحالية / الإقامة .5. شهادة حسن سيرة وسلوك من شرطة دبي موجهة لدائرة الأراضي والمالك .6. التأمين الصحي . <ul style="list-style-type: none">- في حال رهن العقار :1. من البنك: شهادة ال مانع من اصدار إقامة على عقار من البنك بالغة العربية وكشف حساب الرهن .2. من المطور: كشف حساب الدفعات + رسالة استالم العقار / شهادة اكمال المشروع .- الهوية الوطنية للدول (إيران - باكستان - العراق - ليبيا - افغانستان) .- صورة من عقد الزواج مصدقة من وزارة الخارجية بدبي ومترجمة عربي/انجليزي () .- سيتم طلب وكالة في حالة تقديم الطلب نيابة عن المستثمر .
<p>Frais:</p> <p>Total : 14 967 AED .</p> <p>Remarque: seul le demandeur est autorisé à entrer dans le centre.</p>	<p>الرسوم :</p> <p>الجمالي: 14 967 درهم .</p> <p>ملاحظة : يرجى من صاحب الطلب الحضور فقط واليسمح بالمرافقين .</p>