



<p>Eleggibilità:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Il valore minimo della proprietà è 750.000 aed (una o più proprietà) sotto il nome del richiedente.2. Nel caso in cui l'immobile sia ipotecario, 50 % del valore della proprietà o almeno 750.000 da versare alla banca. La lettera NOC in arabo insieme all'estratto conto bancario del mutuo richiederà di procedere con la richiesta del visto.3. Marito e moglie possono condividere una proprietà e il valore della proprietà è di un milione di AED o più (certificato di matrimonio attestato richiesto).	<p>المؤهالت:</p> <ol style="list-style-type: none">1. الحد الأدنى للعقار بقيمة 750.000 درهم .2. إذا كان العقار مرهون، يجب أن تكون نسبة 50% من قيمة العقار مدفوعة للبنك أو ما يعادل 750.000 درهم مع احضار المانع من البنك إجراء الإقامة على العقار وكشف حساب الرهن .3. يمكن للزوج والزوجة المشاركة في عقار واحد وأن تكون قيمة العقار مليون درهم أو أكثر (احضار صورة مصدقة من عقد الزواج) .
<p>Requisiti :</p> <ol style="list-style-type: none">1. Atto di proprietà.2. Passaporto.3. Una foto personale.4. Visto attuale.5. Certificato di buona condotta della polizia di Dubai rivolgendosi al dipartimento del territorio.6. Assicurazione sanitaria. <p>- In caso di ipoteca dell'immobile:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Dalla banca: NOC lettera in Arabo insieme al mutuo dichiarazione richiederà di procedere con la richiesta del visto.2. Dallo sviluppatore: Dichiarazione di pagamento + Certificato di consegna/Certificato di completamento. <p>- Carta d'identità per (IRAN - PAKISTAN - IRAQ - LIBIA - AFGHANISTAN) .</p> <p>- Certificato di matrimonio attestato da MOFA a Dubai e tradotto in arabo/inglese.</p> <p>- POA richiederà nel caso in cui la domanda venga presentata per conto dell'investitore.</p>	<p>المتطلبات :</p> <ol style="list-style-type: none">1. ملكية العقار .2. جواز السفر .3. صورة شخصية .4. صورة التأشيرة الحالية / القائمة .5. شهادة حسن سيرة وسلوك من شرطة دبي موجهة لدائرة الأراضي والمالك .6. التأمين الصحي . <p>- في حال رهن العقار :</p> <ol style="list-style-type: none">1. من البنك: شهادة ال مانع من اصدار اقامة على عقار من البنك بالغة العربية وكشف حساب الرهن .2. من المطور: كشف حساب الدفعات + رسالة استئام العقار / شهادة اكمال المشروع . <p>- الهوية الوطنية للدول (ايران - باكستان - العراق - ليبيا - افغانستان) .</p> <p>- صورة من عقد الزواج مصدقة من وزارة الخارجية بدبي و مترجمة عربي/انجليزي () .</p> <p>- سيتم طلب وكالة في حالة تقديم الطلب نيابة عن المستثمر .</p>
<p>Commissioni:</p> <p>Totale: 14.967 AED.</p> <p>Nota: solo il richiedente può entrare nel centro.</p>	<p>الرسوم :</p> <p>الجمالي: 14.967 درهم .</p> <p>ملاحظة : يرجى من صاحب الطلب الحضور فقط واليسمح بالمرافقين .</p>